



Tallinna Keskkonna- ja
Kommunaalamet
kommunaal@tallinnlv.ee

Teie 15.08.2025

Meie 21.08.2025 nr 7.1-2/25/13711-2

**Tehnovõrgu projekteerimistingimuste
eelnõu kooskõlastamine märkustega,
menetlus nr 500920**

Olete esitanud Transpordiametile arvamuse avaldamiseks Harju maakonna Tallinna Lasnamäe linnaosa Lagedi tee 14a // Lagedi tee T2 // Pendi tänav T3 tehnovõrgu (maakaabelliin ja liitumiskilp) projekteerimistingimuste taotluse nr 2511002/13149.

Palute väljastada projekteerimistingimused detailplaneeringust erineva lahenduse koostamiseks kuna liituja poolt tellitud võimsus ei vasta detailplaneeringule ning on oluliselt väiksem.

Tehnovõrku kavandatakse riigiteede **nr 3860 Veneküla kogujatee km 0,59-0,79** ja **nr 11 Tallinna ringtee km 1,21** tee piirides (teemaal) ja tee kaitsevööndis.

Juhime tähelepanu, et EhS § 70 lg 2 ja § 72 lg 1 loetletud tegevused on riigitee kaitsevööndis ilma teeomaniku nõusolekuta keelatud ning EhS § 99 lg 3 alusel on riigiteede piirides nõuete väljastamine ja tehnovõrgu projekti kooskõlastamine Transpordiameti pädevuses, mistõttu tuleb sarnastel juhtudel kaasamise või arvamuse küsimise asemel esitada projekteerimistingimuste eelnõu Transpordiametile kooskõlastamiseks EhS § 31 lg 4 p 1 alusel.

Lähtudes ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 70 lg 3, § 92 lg 6 ja § 99 lg 3 ja kliimaministri 17.11.2023 määrusest nr 71 „Tee projekteerimise normid“, **kooskõlastame** projekteerimistingimuste eelnõu alltoodud tingimustel:

1. Transpordiamet on 09.09.2024 kirjaga nr [7.1-2/24/15064-2](#) väljastanud nõuded Lagedi tee 14a (78403:313:0023) elektriliitumise projektile, milles kavandatakse elektrimaakaabli ja jaotuskilbi (edaspidi tehnovõrk) paigaldamist. Tehnovõrkude projekti koostamisel arvestada selles kirjas esitatud informatsiooni ja nõuetega.
2. Transpordiamet on kooskõlastanud 14.01.2025 kirjaga nr [7.1-2/25/15064-8](#) Stromtec OÜ töö nr 24-31_LC1981 „Lagedi tee 14A liitumine elektrivõrguga Lasnamäe linnaosa Tallinn Harju maakond“. Märgime, et kui projekteerimistingimustega muudetakse Transpordiametiga kooskõlastatud projekti nr 24-31_LC1981 lahendust riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui projekteerimistingimusi ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti menetlusse. Lähtudes EhS § 31 lõikest 5 palume meid informeerida sellest, kui jätate ülaltoodud märkused arvestamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhataja

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Ruth Koppel

59127652, Ruth.Koppel@transpordiamet.ee